



Vega kommune
Kommunedirektør

Norconsult AS
InnovArenaFjordgata 8
7900 RØRVIK

Vår ref:
2021/454-2

Deres ref:

Saksbehandler
Margrethe Wika, direkte tlf: 75 03 58 65

Dato
06.12.2021

Referat fra oppstartsmøte.

Tid og sted: 3.12.2021 kl. 12-14.00, Teams møte.

Deltakere:

Ragnhild Wendelbo Melgård fra Norconsult AS, Reidar Ristesund (Molskred AS) Sindre Molskred (Molskred AS) og Andres Thyri (Arctec Aqua AS).

Anders Karlsson (teknisk sjef) Bent Runde Reitan (driftsleder / saksbehandler byggesak) og Margrethe Wika (miljøvernsjef) Vega kommune

Tiltakshaver /plankonsulent presenterte tiltaket/byggeprosjektet samt planinitiativet oversendt Vega kommune per e-post 11.11.2021.

Gjennomgang av forhold som ble tatt opp / avklart.

• Planavgrensning

Vega kommune ber tiltakshaver se på mulighetene for å justere plangrensen.

Tiltakshaver har per 14.12.21 som avtalt sendt over korrigert forslag til plangrense etter oppstartsmøte. I oversendelsen sies det at plangrensen kan bli mindre, men det er viktig for helheten i planarbeidet at planen varsles med tilstrekkelig areal. Dette for å sikre best mulig løsninger og at planen ivaretar verdier, interesser og behov.

Kommunens ser positivt på korrigert forslag til plangrense med begrunnelse. Vi forventer at tiltakshaver/grunneier gjør en avklaring i forhold til en evt. fremtidig utbygging til fritidsbebyggelse innenfor planområdet.

• Krav til planprosess. Planprogram. Tema som skal konsekvensutredes.

Planprosess: planoppstart (1), utredninger og planløsninger (2), planforslag og planbehandling i tråd med krav i PBL og [Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven](#)

Post- og besøksadresse:	E-post:	Telefon:	Bankkto.:
Rådhuset	postkasse@vega.kommune.no	75 03 50 01	4535.10.00086
Rørøyveien 10	Internett:		Org.nr.: 941 017 975
8980 VEGA	www.vega.kommune.no		

- (1) varsel om planoppstart, høring og offentlig ettersyn av planprogram (6 uker), fastsetting av planprogram. Plan med vesentlig virkning for miljø og samfunn utløser krav om KU, se planinitiativet.

Forslagstiller annonserer oppstart og høring av planprogram i Brønnøysunds Avis samt på elektroniske medier (kommunens hjemmeside).

Berørte myndigheter (regionale/statlige), grunneiere/naboer, berørte lag/foreninger, interesseorganisasjoner varsles.

Kommunen sender over en adresseliste med berørte interessenter, se vedlegg.

Konsekvensutredningen ((i tillegg til tema beskrevet i planinitiativet)

- Verdensarv inngår som tema i KU. Avklar i planforum om dette fyller kravet til en KUVVA (HIA) for verdensarvområdet.

Viser til vedlegg 1 veileder/kommentarutgave 29.06.2017 og verdifulle landskap og verdensarvområde

Vurdering av vesentlig virkning for verdensarv kan også være aktuelt for tiltak lokalisert utenfor selve verdensarvområdet dersom tiltaket har potensial til å påvirke landskapet visuelt mv.

- Landbruk – arealregnskap for tap av dyrket mark, Andre konsekvenser for landbruket – deling av jorder, adkomstforhold med mer.

Formannskapet/planutvalget fastsettes planprogrammet.

Viktig informasjon om planer og tema kunnskap finnes hos <https://www.nordlandsatlas.no/>

(2) Utredninger

ROS - analyse (krav). Analysen skal vise risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og evt. endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. Områder med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssoner (jf. PBL) med nødvendige bestemmelser for å avverge skade og tap. Jf planinitiativ er relevante tema for ROS-analysen tatt med.

Samråd/medvirkning.

Tidlig medvirkning, tilrettelegging for innspill /uttalelse og åpen dialog med innbyggere og berørte interessenter/aktører vektlegges. Det går bredt ut til relevante målgrupper med informasjon omkring planoppstart og planlegging, tidlig i prosessen. Viktig å bidra til at alle innspill og forslag blir hørt.

Det tilrettelegges for et folkemøte på Ylvingen der det informeres om planprosessen og gis mulighetene for å komme med innspill. Tiltakshaver /plankonsulenter og kommunen (planutvalget og adm.) og deltar.

Medvirkning omtales i planprogrammets prosessbeskrivelse.

Regionalt planforum

Reguleringsplanen tas opp i regionalt planforum. Kommunen og plankonsulent deltar.

Saken meldes inn på skjema til Nordland fylkeskommune 3- 4 uker før møtet.

Møteplan for Regionalt planforum i 2022 er:

19.januar /fullbooket jf. epost fra NFK	20.april
16.februar	18.mai
16.mars	22.juni

• Navn på plan, planID mv.

Forslag: Reguleringsplan for Råknes matfiskanlegg – Ylvingen.

PlanID: 1815302022

Når reguleringsplanen kommer til behandling i kommunen iht. plan- og bygningsloven (§ 12-11), må planforslaget tilfredsstillende de nasjonale kvalitetskravene til en digital reguleringsplan.

Planen utarbeides etter SOSI-standarden, gjeldende SOSI-versjon brukes. Planen levere også som egen PDF-fil.

En 3D – modell som viser den visuelle virkningen av tiltaket fra sjøsiden, spesielt når du kommer til Ylvingen med ferga og hurtigbåten må utarbeides.

• Oversikt politiske møter 2022

Møteplan 1.halvår 2022 (K-sak 48/21) vedtatt 16.12.2021

K.styret:	F.skapet:
	27.01
24.02	10.03
	07.04
28.04	19.05
	09.06
23.06	

- (3) Forslaget til reguleringsplan sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i minimum 6 uker. Planforslaget skal ha planbeskrivelse som beskriver planens formål, hovedinnhold og virkninger, samt planens forhold til rammer og retningslinjer som gjelder for området. Ku skal følge planforslaget.

Berørte myndigheter, grunneiere/naboer og andre berørte underrettes særskilt.

Kommunen tar saken opp til behandling når fristen for å gi uttalelser og eventuelt fremme innsigelse er ute, med de merknader som er innkommet.

Private planforslag skal behandles av kommunen innen 12 uker hvis ikke en annen frist er avtalt med forslagsstiller.

• **Annet**

Forslagsstiller kontakter el-kraft leverandør Lina ang effektbehov i tilknytning til tiltaket/anlegget.

Vega kommune ser fram til videre dialog i planarbeidet.

Med hilsen

Margrethe Wika
Miljøvernssjef

Vedlegg

- 1 Adresseliste
- 2 Veileder. Kommentartutgave 29.06.2017.
- 3 Planavgrensning