

# Forskrift vann og avløpsgebyr

Vedtatt 19.12.02 for 2003:

## **I. GENERELLE BESTEMMELSER:**

Kommunens abonnenter betaler for vann- og avløpstjenester levert av kommunen. Forholdet mellom abonnenten og kommunen er regulert av lover og forskrifter samt av lokale reglementer, bestemmelser, regulativer og deklarasjoner. De viktigste dokumentene er listet nedenfor:

1. Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter
2. Forskrift av 10. januar 1995 nr. 70 om kommunale vann- og avløpsgebyrer, sist endret 13.07.2000.
3. Forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Vega kommune (dette dokumentet)
4. Gebyrregulativ.

## **§ 1. FORSKRIFTENS FORMÅL**

Forskriften gir bestemmelser om beregning og innbetaling av de gebyrer abonnentene skal betale for vann- og avløpstjenester kommunen leverer.

## **§ 2. FORSKRIFTENS VIRKEOMRÅDE:**

Forskriften gjelder alle kommunens abonnenter, se definisjon i § 3.

## **§ 3. DEFINISJONER**

### **Abbonent/eiendom:**

- Eiendom som er registrert i grunnboken med eget gårds- og bruksnummer eller eget festenummer eller seksjonsnummer (under felles gårds- og bruksnummer), som er tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning direkte eller gjennom felles stikkledning.
- Samme gjelder festet eiendom der festeavtalen ikke er registrert i grunn-boken (tinglyst), men der eieren av de på tomten plasserte bygninger, og utøver festerett slik som fremgår av lov om tomtefeste. For festeavtaler med kort festetid, kan det være avtalt at annen enn fester skal være abonnent.
- Eiendom, feste eller seksjon, som kommunen i medhold av Plan- og bygnings-lovens §§ 65, 66 og 92 har krevd tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning.
- Grunnlaget for beregning av årsgebyr, dvs. abonnementsgebyr og forbruksgebyr er knyttet til bebygd eiendom som har eget matrikelnummer, dvs. gnr., bnr., festenr., og seksjonsnr. og som er tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning direkte eller gjennom felles stikkledning. Uavhengig av eiendommens bruk og om eiendommen har en eller flere eiere eller bygninger. Eiendommer som har samme eier og drives under ett kan regnes som en eiendom med mindre eiendommene er fysisk adskilt og skal regnes hver for seg.

### **Abbonementsgebyr:**

- Årsgebyrets faste del.
- Engangsgebyr for tilknytning: Engangsgebyr for etablering av eiendommen på vann- og/eller avløps-tjenester.
- Felles privat stikkledning:  
Privat ledning eid i fellesskap av abonnenter som er tilknyttet det kommunale ledningsnettets via den felles private stikkledning.
- Forbruksgebyr:  
Årsgebyrets variable del som betales etter målt forbruk.
- Gebyrregulativet:  
Betegnelsen på kommunens gjeldende prisoversikt for vann- og avløps-gebyrer. Satsene i gebyrregulativet oppdateres årlig gjennom vedtak i kommunestyret.
- Årsgebyr:

Det samlede gebyr som betales årlig av abonnenter for kommunens vann- og/eller avløpstjenester. Årsgebyret består av abonnementsgebyr og for-bruksgebyr (se definisjon av disse).

## **I. VANN- OG AVLØPSGEBYRER:**

### **§ 4 GEBYRTYPER**

Følgende gebyrtyper gjelder for henholdsvis vann- og avløpstjenester:

- Engangsgebyr for tilknytning (tilknytningsgebyr)
- Årsgebyr (abonnementsgebyr og forbruksgebyr)
- Gebyr for midlertidig tilknytning

### **§ 5 ENGANGSGEBYR FOR TILKNYTNING:**

Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter krever at det betales engangsgebyr for tilknytning til vann- og/eller avløpstjenester.

Engangsgebyret betales for bebygd eiendom som blir tilknyttet offentlig vann- og/eller avløpsnett.

Engangsgebyret skal være likt for alle abonnenter og skal betales ved førstegangs tilknytning. Størrelse på gebyret fastsettes årlig av kommunestyret og fremkommer av Gebyrregulativet. Kommunen kan fastsette avvikende engangsgebyr for tilknytning når til-knytningen krever ekstra høye/lave kostnader.

### **§ 6 ÅRSGEBYR:**

Årsgebyret for henholdsvis vann- og avløpstjenester betales av alle abonnenter og består av to deler:

- abonnementsgebyr
- forbruksgebyr.

Samlede abonnementsgebyrer for kommunale tjenester skal dekke kommunens forventede faste kostnader knyttet til disse.

Årsgebyret skal beregnes fra og med måneden etter at eiendommen er til-knyttet kommunalt ledningsnett.

Størrelse på abonnementsgebyr og forbruksgebyr fastsettes årlig av kommune-styret og fremkommer av Gebyrregulativet.

### **Abonnementsgebyr:**

-Abonnementsgebyr for eiendommer betales av alle abonnenter.

### **Forbruksgebyr:**

Alle abonnenter betaler forbruksgebyr basert på faktisk (målt) vannforbruk og pris pr. m<sup>3</sup>. Forbruket måles med installert og plombert vannmåler. For eiendommer hvor vannmåler er installert men ikke blir avlest skal kommunen beregne et skjønnsmessig forbruk (akonto). Eiendommer hvor det ikke er installert vannmåler kan kommunen beregne et skjønnsmessig forbruk (akonto) med et tillegg opp til 50 %.

For alle abonnenter regnes avløpsmengde lik vannmengde, se dog § 7.

### **§ 7 AVVIK I ÅRSGEBYRET:**

Dersom avløpsmengden fra en abonnent er vesentlig større eller mindre enn det målte vannforbruk, kan forbruksgebyret for avløp baseres på målt eller stipulert/beregnet avløpsmengde (utslipp).

For næringsvirksomhet og offentlig virksomhet, hvor avløpsvannets sammen-setning avviker fra vanlig husholdningsavløp og virker hhv. fordyrende/be-sparende på drift og vedlikehold av kommunens avløpsanlegg, kan det be-regnes et påslag/fradrag til forbruksgebyret for avløp basert på de forventede ekstrautgiftene/besparelsene.

Restriksjoner for vannforbruk eller kortere avbrudd i leveranse eller mottak av avløp, gir ikke grunnlag for reduksjon i gebyrene.

### **§ 8 MIDLERTIDIG TILKNYTNING:**

Med midlertidig tilknytning menes bygg/anlegg som har innlagt vann, men hvor bygget/anlegget ikke er i permanent bruk, og/eller kun skal brukes i en be-grenset periode. Et eksempel på slikt anlegg er anleggsbrakker. Bygg/anlegg på eiendommen skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for eiendommer, med avregning i forhold til den tid tilknytningen er operativ. Størrelsen av gebyr for eiendommen frem-kommer av Gebyrregulativet. Det betales ikke engangsgebyr for tilknytning, men alle kostnader vedrørende tilknytning og frakobling belastes eiendommen. Midlertidig tilknytning gjelder for inntil ett år, med mulighet for å søke om forlengelse.

#### **§ 9 PÅLEGG OM UTBEDRING:**

Kommunen kan gi abonnenten et pålegg om å utbedre egne avløpsanlegg innen angitt frist, jfr. Forurensningsloven § 7. I.h.t. Forurensningsloven § 73 kan det gis et forurensningsgebyr dersom forholdet ikke er utbedret når fristen er utgått. Dersom den ansvarlige ikke etterkommer pålegget kan kommunen sørge for iverksetting av tiltakene, jfr. Forurensningsloven § 74.

Kommunen kan henstille abonnenten å utbedre egne drikkevannsanlegg innen angitt frist som grunnlag for å kunne fastsette vannforbruket. Dersom forholdet ikke er utbedret når fristen er utgått, stipuleres årsforbruket.

Hvis abonnenten etter pålegg i.h.t. Plan- og bygningsloven § 89 ikke etter-kommer krav om utbedring av egne vann- og/eller avløps-anlegg innen gitt frist, kan kommunen fastsette tvangsmulkt i.h.t. Plan- og bygningsloven § 116a. Det kan fastsettes at tvangsmulkt løper så lenge det ulovlige forholdet varer, eller den kan ilegges som et engangsbeløp.

#### **§ 10 INNBETALING AV GEBYRER:**

Abonnenten står ansvarlig for betaling av gebyrene. Kommunen sender faktura for engangsgebyr for tilknytning til abonnenten sam-tidig som igangsettingstillatelse (byggetillatelse) gis eller når eksisterende bygg skal kobles til kommunens ledning. Tilknytning skal skje etter at engangs-gebyr for tilknytning er betalt til kommunen. Tilknytning foretas av kvalifisert og god-kjent rørlegger som påser at abonnenten har fått kvittering for betalt en-gangs-gebyr for tilknytning. Dette rapporteres til kommunen når til-knytning er foretatt. Abonnementsgebyr og forbruksgebyr (akonto og oppgjør) fordeles normalt over 2 terminer pr. år.

#### **§ 11 FRITAK:**

Kommunen kan gi fritak for årsgebyret når gebyrpliktig eiendom fysisk frakobles kommunens ledningsnett. Abonnementet opp-hører når kommunen har mottatt melding om at vanntilførselen er plombert eller frakoblet. Det gis ikke fradrag på innbetalt abonnementsgebyr. Ny tilknytning av eiendommen krever ikke ny betaling av en-gangsgebyr for tilknytning. Kostnader ved frakobling og ny tilknytning dekkes av abonnenten. Ovennevnte arbeid skal utføres etter kommunens anvisning av kvalifisert og godkjent rørlegger.

### **III. AVSLUTTENDE BESTEMMELSER:**

#### **§ 12 INNKREVIING AV GEBYRER:**

Forfalt krav på årsgebyr er sikret med pant i eiendommen etter Pantelovens § 6-1. Gebyrene kan kreves inn av kommunen etter regler for innkreving av skatt.

#### **§ 13 KOMMUNALT TILSKUDD:**

Ved tilknytning til vannverket opprettholdes praksis med at kommunen legger ledning inntil 20 m fra bolig. Når pålagt tilknytning til kloaknett skal skje og avstand mellom kommunens ledningsnett og eien-domsgrense overstiger 20 meter, så legger kommunen ut stikkledning på 20 meter. Eventuelt kan kommunen dekke kostnadene på annen måte etter skriftlig søknad og i samråd

med eier av eiendommen.

#### **§ 14 INSTALLASJON OG BRUK AV VANNMÅLER:**

Installasjon, flytting, utskifting, fjerning, kontroll eller vedlikehold av vannmåler skal utføres av kvalifisert og godkjent rørlegger. Kommunen bestemmer type, plassering og størrelse på vannmåler i samråd med rørlegger. Vannmåler er abonnentens eiendom. Når vannmåler er installert, flyttet, utskiftet, fjernet, kontrollert eller vedlikeholdt skal abonnenten levere kvittert bekreftelse fra rør-legger på at vannmåler er/var plombert og at arbeidet er riktig utført. Denne pliktige be-kreftelsen skal leveres til kommunen og må også inneholde dokumentasjon på at rørlegger er kvalifisert og godkjent. Abonnenten skal holde vannmåler lett tilgjengelig for avlesing og vedlikehold. Blir en vann-måler borte eller skadet skal abonnenten omgående meddele dette til kommunen. Ut-gifter til arbeid med vannmåler dekkes av abonnenten. Kommunen kan kreve at vannmåler kontrolleres. Kommunen kan også etter skriftlig søknad fra abonnenten tillate kontroll av vannmåler. Viser kontrollen en feilavlesing på minst 5%, foretas justering, eventuelt utskifting av vannmåler. Dersom eventuelle feilmålte mengder ikke kan beregnes tilstrekkelig nøyaktig, justeres gebyret for den periode det er tvil om. Det justeres etter samme mengder som for nærmeste avlesingsperiode før feilen oppstod. Feil på vannmåler eller lekkasje som ikke kan oppdages og som gir feil av-lesing, kan gi grunnlag for fradrag i forbruksgebyret. Forholdet må dokumenteres av kvalifisert og godkjent rørlegger som vedlegg til skriftlig søknad om fradrag i forbruksgebyret. Feil eller lekkasjer som abonnenten burde ha oppdaget gir ikke grunnlag for fradrag i forbruksgebyret.

#### **§ 15 VEDTAKSMYNDIGHET:**

Vedtak etter denne forskrift fattes av teknisk sjef.

#### **§ 16 KLAGE:**

Avgjørelser etter forskriften som er enkeltvedtak følger Forvaltningslovens kap. IV-VI. og kan påklages. Klagen sendes til den instans som har fattet vedtaket. Vedtak om gebyrenes størrelse er forskrift og vedtas av kommunestyret, jfr. Forvaltningslovens kap. VII.

#### **§ 17 IKRAFTTREDELSE:**

Forskriften erstatter forskrift vedtatt av Kommunestyret i sak 78/01 og trer i kraft fra og med 01.01.2003.